







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **246**

17 Απριλίου 1995


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ**



### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 753 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,088 στρ. στη θέση Κουφάλες Κοινότητας Αγίου Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 177 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 και γ) του άρθρου.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την Ηα/655/23.3.95 αναφορά του Δασαρχείου Ιστιαίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 1,088 στρεμ. στη θέση Κουφάλες του διακ/νου δάσους Αγίου, που καταστράφηκε από ρίψη αδρανών υλικών από τον Εμμαν. Ν. Πυργέρο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνιτή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 1,088 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κουφάλες του διακ/νου δάσους Αγίου Ν. Ευβοίας, και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ και με όρια:

Ανατολικά: Ιδιοκτησία Εμμαν. Ν. Πυργέρου

Δυτικά: Ρέμα και διακ/νο δάσος (πλατάνια και αείφυλλα - πλατύφυλλα)

Βόρεια: Διακ/νο δάσος (πλατάνια-αείφυλλα-πλατύφυλλα)

Νότια: Διακ/νο δάσος (πλατάνια-αείφυλλα-πλατύφυλλα) όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 31 Μαρτίου 1995

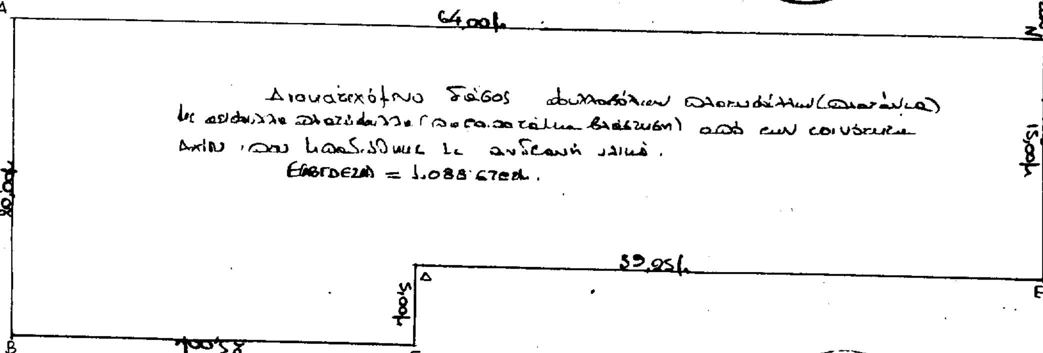
Ο Περιφερειακός Διευθυντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

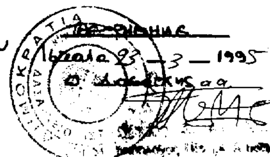
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΚΑΤΕΧΟΜΕΝΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΦΥΛΛΟΒΟΛΩΝ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ (ΠΛΑΤΑΝΙΑ) Κ' ΑΕΙΦΥΛΛΩΝ, ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΙΣΤΙΑΙΑΣ, ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΣΟΥΦΛΑΕΣ" ΑΠΟΚΑΜΠΟΥ, ΠΟΥ ΜΠΑΖΩΘΗΚΕ ΜΕ ΑΝΑΡΑΝΗ ΥΛΙΚΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚ. ΠΥΡΓΕΡΟ ΚΑΤΟΙΚΟ ΑΙΔΗΨΟΥ ΣΕ ΕΚΤΑΣΗ ΕΜΒΑΔΟΝ= 1088 ΣΤΡΜ.

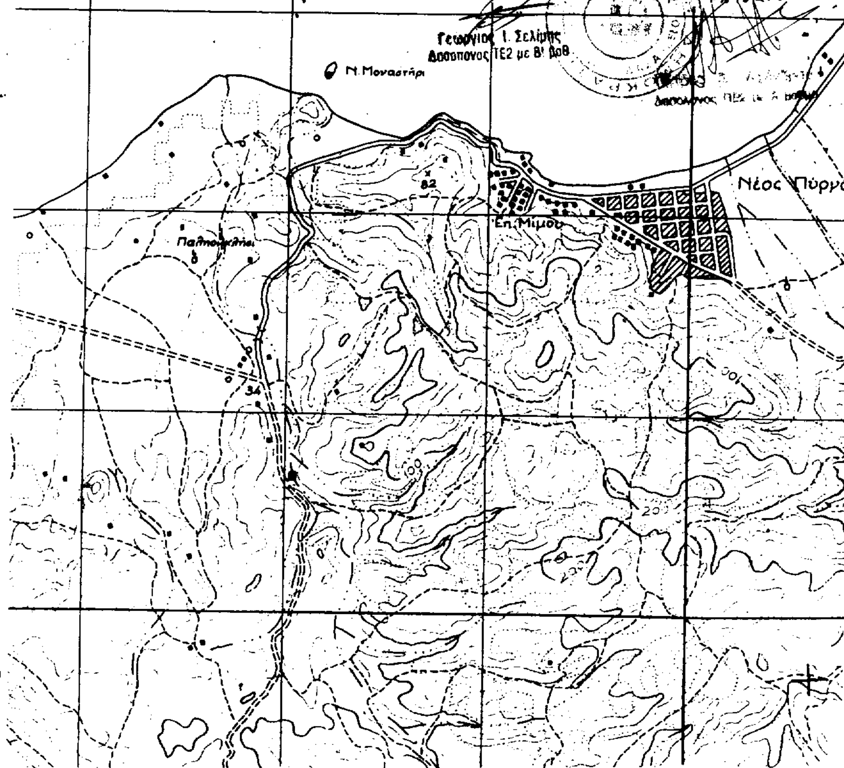
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250




Ιστιαία 13-3-1995




ΚΛΙΜΑΞ 1:20.000

# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 725 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 4548/2.3.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την με αριθ. πρωτ. 6524/30.3.95 Απόφαση, του Περιφερ. Δ/ντή Δυτ. Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες Περιφερ. Δ/ντή που μεταβιβάζονται στον Προϊστάμενο της Κτηματ. Υπηρεσίας Δυτ. Αττικής.

4. Την από 29.3.94 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 11 και

5. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ. 384γ/9208/143/22.2.95 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για Αρχαιολογικούς Σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Πάγων έκτασης εμβαδού 2950,65 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος που φαίνονται με τα στοιχεία 1, 2, 3 και 4 στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2689 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε στις 24.12.94 ο Μηχανικός Θ. Καλαμπάκος και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Αντώνιο Φαβάλλι και Φράνκα Φαβάλλι - Κυριάκου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Με εντολή Περ/κού Δ/ντή
Η Προϊσταμένη
ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ

---

Αριθ. 724 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 4548/2.3.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την με αριθ. πρωτ. 6524/30.3.95 Απόφαση, του Περιφερ. Δ/ντή Δυτ. Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες Περιφερ. Δ/ντή που μεταβιβάζονται στον Προϊστάμενο της Κτηματ. Υπηρεσίας Δυτ. Αττικής.

4. Την από 29.3.94 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 11 και

5. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ. 384α/9212/144/22.2.95 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για Αρχαιολογικούς Σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Πάγων έκτασης εμβαδού

279,14 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος που φαίνονται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Ζ - Η - Α στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2680 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε στις 11.11.94 ο Μηχανικός Θ. Καλαμπάκος και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Διονύσιος Ευαγγ. Μπέλσης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Με εντολή Περ/κού Δ/ντή
Η Προϊσταμένη
ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ

---

Αριθ. 723 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 4548/2.3.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την με αριθ. πρωτ. 6524/30.3.95 Απόφαση, του Περιφερ. Δ/ντή Δυτ. Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες Περιφερ. Δ/ντή που μεταβιβάζονται στον Προϊστάμενο της Κτηματ. Υπηρεσίας Δυτ. Αττικής.

4. Την από 29.3.94 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 11 και

5. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ. 384δ/9209/144/22.2.95 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για Αρχαιολογικούς Σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Πάγων έκτασης εμβαδού 644,23 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχωρίου Μεγαρίδος που φαίνονται με τα στοιχεία 1 και 2 στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2682 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε στις 13.1.95 ο Μηχανικός Θ. Καλαμπάκος και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Γεώργιος και Ιωάννης Δάλλας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Με εντολή Περ/κού Δ/ντή
Η Προϊσταμένη
ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ

---

Αριθ. 722 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για την κήρυξη ορισμένων αναγκαστικών απαλλοτριώσεων.

β) Του άρθρου 1 του Νόμου Ρ.Ξ.Ζ. του 1893 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων προς συντήρηση ή ανεύρεση αρχαιοτήτων.

γ) Της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/94, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με τις οποίες οι Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών δεν υπάγονται στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση.

δ) Της παρ. 6 του άρθρου 52 του Ν. 2218/94, όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 2240/94, σύμφωνα με τις οποίες οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή και θεωρούνται ότι έχουν μεταβιβασθεί αυτοδίκαια στα όργανα των Περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, πλην εκείνων που θα αναλάβει ο ίδιος με απόφασή του.

2. Την με αριθ. 4548/2.3.1995 Απόφαση του Περιφερειακού Διευθυντή Δυτικής Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, την άσκηση των οποίων αναλαμβάνει ο Περιφερειακός Διευθυντής Δυτικής Αττικής.

3. Την με αριθ. πρωτ. 6524/30.3.95 Απόφαση, του Περιφερ. Δ/ντή Δυτ. Αττικής, με την οποία ορίζονται οι αρμοδιότητες Περιφερ. Δ/ντή που μεταβιβάζονται στον Προϊστάμενο της Κτηματ. Υπηρεσίας Δυτ. Αττικής.

4. Την από 29.3.94 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμό πράξης 11 και

5. Το έγγραφο με αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛ/Φ. 384β/9210/142/22.2.95 του Υπουργείου Πολιτισμού - Τμήμα Απαλλοτριώσεων, με το οποίο ζητά την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου στο Αλεποχώρι Μεγαρίδος για Αρχαιολογικούς Σκοπούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, προβολή και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου της Ακροπόλεως των Αρχαίων Πάγων έκτασης εμβαδού 826,8 τ.μ. στην περιοχή Αλεποχώρι Μεγαρίδος που φαίνονται με τα στοιχεία Α - Β - Γ - Ζ - Η - Θ - Α στο κτηματολογικό διάγραμμα με αριθ. 2681 υπό κλίμακα 1:200 και στον αντίστοιχο επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα της Δ/νσης Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Επιστημών που συνέταξε στις 16.11.94 ο Μηχανικός Θ. Καλαμπάκος και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως κτιρίων του ΤΑΠΑ Ιφιγένεια Γεωργοπούλου Ντ' Αμικο. Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ο Κων/νος Καλλιγιάννης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και με δαπάνες του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Απριλίου 1995

Με εντολή Περ/κού Δ/ντή
Η Προϊσταμένη
ΑΝΤΩΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών τεσσάρων (4) αγροτεμαχίων, που βρίσκονται στη θέση «Λευκωνιά» της Κοινότητας Θυμιανών Χίου και που απαλλοτριώθηκαν για τις ανάγκες Εκπαιδευτικής Μονάδας του Ο.Α.Ε.Δ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου, με την επωνυμία ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ (Ο.Α.Ε.Δ.), που εδρεύει στην Αθήνα (οδός Εθνικής Αντίστασης 8 - Τράχωνες Αλίμου Αττικής) και εκπροσωπείται νόμιμα από το Διοικητή του, ανακοινώνει ότι με την αριθμ. 244/23.12.1993 απόφαση του Νομάρχη Χίου, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 10/Δ/14.1.1994, απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Α.Ε.Δ. για δημόσια ωφέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του αριθ. 139/71 Β.Δ/τος «περί της αρμοδιότητος Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» τέσσερα (4) αγροτεμάχια συνολικής επιφανείας 2.458,33 τ.μ. για την επέκταση όμορης Εκπαιδευτικής του Μονάδας, που βρίσκονται στη θέση «Λευκωνιά», της Κοινότητας Θυμιανών Χίου, όπως ειδικότερα αυτά προσδιορίζονται με τους αριθμούς 1, 2, 3 και 4 στο από 19 Ιουλίου 1993 τοπογραφικό διάγραμμα και στον ενσωματωμένο σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα, που έχει συντάξει ο Πολιτικός Μηχανικός του Ο.Α.Ε.Δ. Θόδωρος Αναματερός και θεωρήσει ο Διευθυντής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Ο.Α.Ε.Δ. Κώστας Δαραμάρας.

Με την αριθμ. 49/823/65/1994 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χίου καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων αγροτεμαχίων και των δένδρων αυτών ως εξής:

1. Για το εμφαινόμενο με τον αριθμό 1 και στοιχεία περιμέτρου Θ, Η, Ι, 38, Θ αγροτεμάχιο, επιφανείας 354,40 τ.μ. ιδιοκτησίας α) Νικολάου Κων/ντίνου Πανέρη, β) Κων/ντίνου Νικ. Πανέρη και γ' Όλγας συζ. Μιχαήλ Αλεξανδρή το γένος Νικολάου Πανέρη, σε 10.000 δρχ. το τ.μ.

2. Για το εμφαινόμενο με τον αριθμό 2 και στοιχεία περιμέτρου Ε, Δ, 39, Ι, Η, Ε αγροτεμάχιο, επιφανείας 844,59 τ.μ. ιδιοκτησίας α) Αθανασίου Πεντελή Πατελίδα, β) Δημητρίου Παντελή Πατελίδα και γ) Ελευθερίου - Αντωνίου Παντελή Πατελίδα, σε 9.000 δρχ. το τ.μ. και σε 6.000 δρχ. για κάθε μία από τις δύο (2) τσικουδιές.

3. Για το εμφαινόμενο με τον αριθμό 3 και στοιχεία περιμέτρου Ζ, Ε, Η, Θ, Ζ αγροτεμάχιο, επιφανείας 316,32 τ.μ. ιδιοκτησίας α) Αναστάσιος χήρας Ιωαν. Ξύδα, το γένος Γεωργίου Γούτη και β) Μάρκου Ιωαν. Ξύδα, σε 10.000 δρχ. το τ.μ.

4. Για το εμφαινόμενο με τον αριθμό 4 και στοιχεία περιμέτρου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α αγροτεμάχιο επιφανείας 943,02 τ.μ. ιδιοκτησίας Παντελή Μικέ Σέρμπου, σε 10.000 δρχ. το τ.μ., σε 20.000 δρχ. για κάθε μία από τις 11 ελιές, σε 7.000 δρχ. για κάθε μία από τις 3 συκιές και σε 6.000 δρχ. για την τσικουδιά.

Η αποζημίωση των επί μέρους αυτών ιδιοκτησιών, η οποία ανήλθε, για την με αριθμό 1 σε τρία εκατομμύρια πεντακόσιες σαράντα τέσσερες χιλιάδες (3.544.000) δραχμές, για την με αριθμό 2 σε επτά εκατομμύρια εξακόσιες δέκα τρεις χιλιάδες τριακόσιες δέκα (7.613.310) δραχμές, για την με αριθμό 3 σε τρία εκατομμύρια εκατόν εξήντα τρεις χιλιάδες διακόσιες (3.163.200) δραχμές και για την με αριθμό 4 σε εννέα εκατομμύρια εξακόσιες εβδομήντα επτά χιλιάδες διακόσιες (9.677.200) δραχμές, κατατέθηκε από τον Ο.Α.Ε.Δ. στο Γραφείο Παρακαταθηκών Χίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων από το οποίο εκδόθηκαν αντιστοίχως τα αριθμ. 16321, 16322, 16323 και 16324 της 28.2.1955 Γραμμάτια Σύστασης Παρακαταθήκης, υπέρ των φερομένων εις τον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα ιδιοκτητών και υπέρ οιουδήποτε άλλου αναγνωριστεί δικαστικώς ότι είναι δικαιούχος της αποζημίωσης, τα οποία γραμμάτια κατατέθηκαν στο Συμβολαιογράφο Χίου Κωνσταντίνο Νικολάου Κόκκινο, από τον οποίο συντάχθηκαν αντιστοίχως στις 30.3.1995 οι αριθμ. 7.346, 7.347, 7.348 και 7.349 Πράξεις κατάθεσης γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης.

Την προσωρινή αποζημίωση ο Ο.Α.Ε.Δ. την κατέθεσε υπό τον όρο της επιφύλαξης όλων των νόμιμων δικαιωμά-

των του προς καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων αγροτεμαχίων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Απριλίου 1995

Ο Νομικός Σύμβουλος
ΔΗΜ. ΛΙΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2348/79 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας στα Ο.Τ. 329 και 335 (χώροι πρασίνου) με την κατάργηση της οδού Κονίτσης και ενοποίηση των δύο Ο.Τ. και την έγκριση περιγράμματος αναψυκτηρίου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (Φ.Ε.Κ. 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (Φ.Ε.Κ. 220/Α') και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 70/Α).

4. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.88 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί «οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις κλπ. ρυμοτομικών σχεδίων».

5. Την απόφαση 270/94 του Δ.Σ. Γλυφάδας.

6. Την από 6.4.95 γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ. (πρ. 13).

7. Τους Ν. 2218/94, 2240/94 και 2297/8.3.95 (ΦΕΚ 50Α'/95).

8. Το Ν. 2273/94 και συγκεκριμένα της παρ. 4 του άρθρου 14 και τη απόφαση 3401/25.1.95 απόφ. αναπλ. Υπουργού Εσωτ. (ΦΕΚ 20Γ/31.1.95 και 22Γ/3.2.95), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας με την ενοποίηση των Ο.Τ. 329 και 335 με την κατάργηση της οδού Κονίτσης.

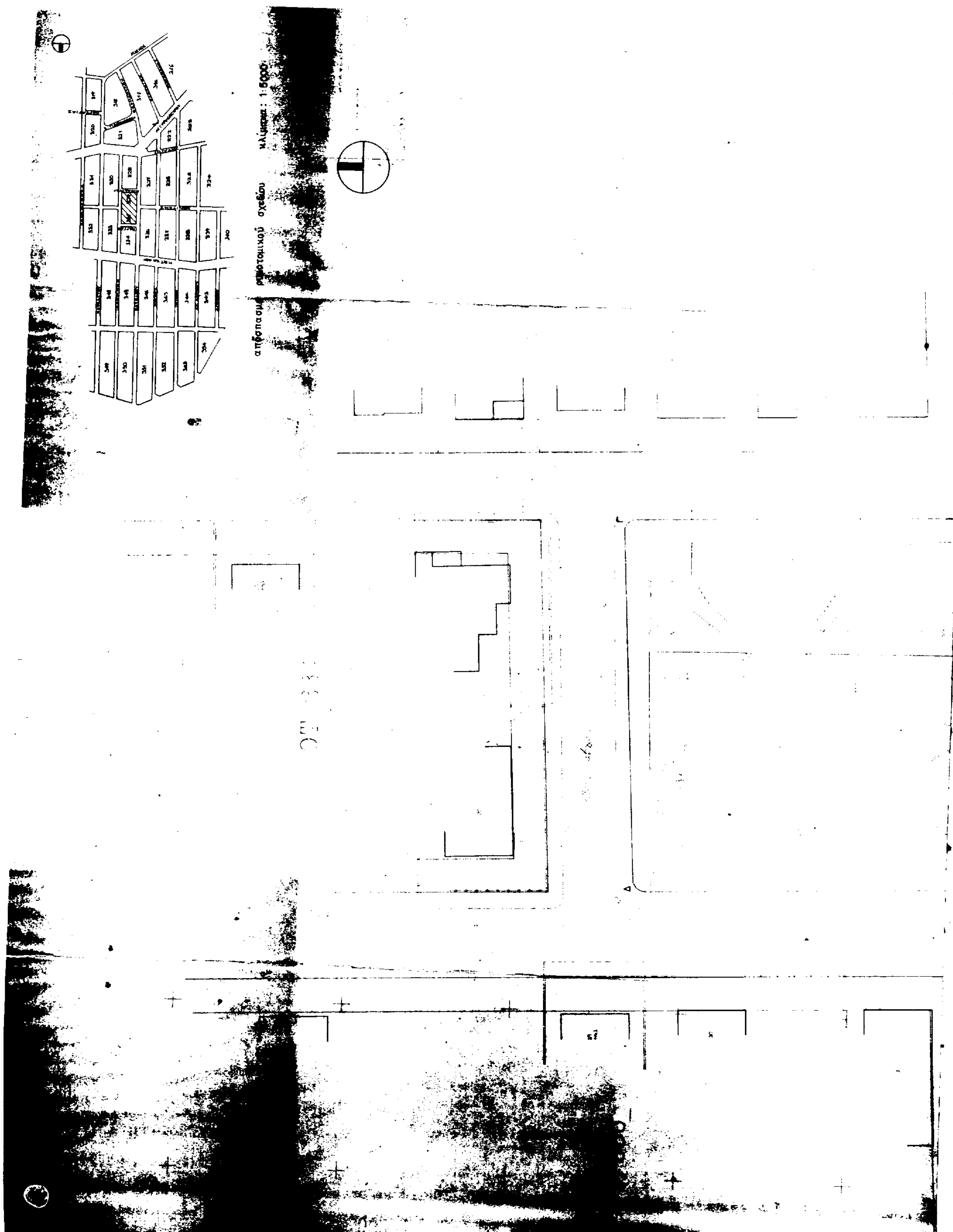
2. Εγκρίνεται η έγκριση του περιγράμματος του αναψυκτηρίου όπως ειδικότερα φαίνεται στο συνημμένο της απόφασης αυτής τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτουν δαπάνες σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου το ύψος της οποίας σύμφωνα με το με αρ. 31745/12.1.95 έγγραφο του Δήμου ανέρχεται στο ποσόν των 12.000.000 (δώδεκα εκατομμύρια).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Απριλίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ


απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου
κλίμακα : 1:5000

οδός Κονίτσης
οδός Ζαλόγγου
Α
Β
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. ΑΒΓΔΑ : χώρος πρασίνου
2. ΕΖΗΘΙΚΛΕ : αναψυκτήριο (ισόγειο)
ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 11-4-1995
ΝΟΜΑΡΧΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Ο
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΟΝΙΤΣΗΣ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΖΑΛΟΓΓΟΥ, ΝΑΥΠΑ-
ΚΤΟΥ, ΠΑΡΓΑΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΙ.Υ.Σ. ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΚΛ 1:200
ΙΟΥΝΙΟΣ 1994
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Διευθυντής
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ